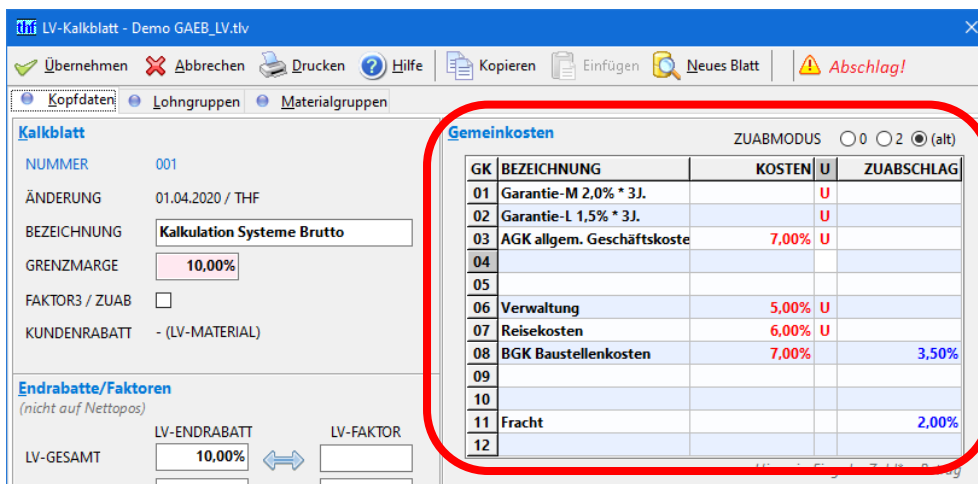


1 Neues in LV.exe

1.1 Bis zu 80 Material/Lohngruppen

Die maximale Anzahl der Material- und Lohngruppen wurde erhöht von 19+19 → auf 40+40.

1.2 Neue Gemeinkosten

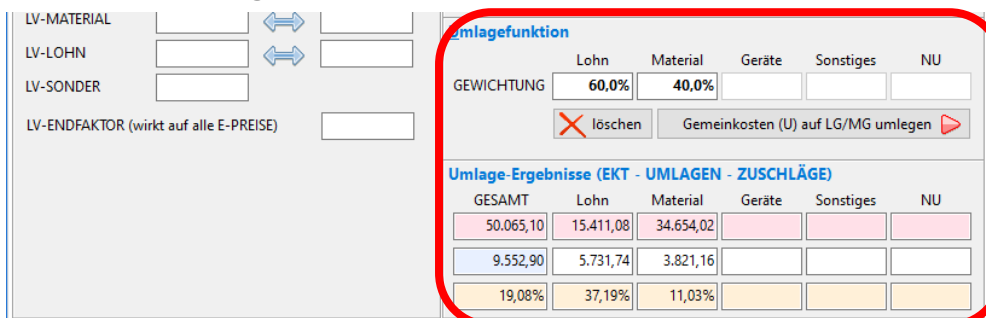


Die früheren EUR-Sonderkosten (SK01-05), die Prozent-Sonderkosten (SK06-10) und Fracht, Verpackung sind jetzt als **Gemeinkosten (GK01-12)** in ein Datengitter zusammengefasst worden.

Alle **KOSTEN** können **in Prozent** (auf die LV-Kosten) **oder in EUR** eingegeben werden, in der Spalte ZUABSCHLAG können prozentuale Zuschläge auf die LV-Summe gegeben werden.

1.3 Neue Umlagefunktion

1.3.1 Umlagefunktion im Kalkblatt



Alle mit **U (= Umlage)** markierten Gemeinkosten können auf die LV-Positionen umgelegt werden. Mit der **GEWICHTUNG** können Sie die Kosten auf die Kalkulationsgruppen (Lohn, Mat, Geräte, Sonst, Nachunternehmer) verteilen.

1.3.2 Gemeinkostenspalten MGK/LGK

Die Umlagefunktion (s.o.) errechnet für die U-Gemeinkosten Zuschläge auf die Mat- und Lohngruppen, und trägt diese Zuschläge automatisch in die **Gemeinkostenspalten +MGK / +LGK** ein:

MG	BEZEICHNUNG	G	N	GS	L/E	+MGK	*FAKTOR1	*FAKTOR2	*FAKTOR3
01	Feldgeräte (Liste)	G			L	3,22 %		103,50 %	
02	Feldgeräte (Ek)				E	3,22 %	200,00 %		
03	Unterstationen			G	E	6,26 %	101,00 %		
04	Schaltsschränke		N	G	L	1,55 %			

LG	BEZEICHNUNG	G	N	ZEIT%	LOHN/H	+LGK	*FAKTOR1	*FAKTOR2	VLOHN/H
01	Montage Geräte	G			60,00 €	10,61 %	135,00 %		89,60 €
02	Inbetriebnahme Feld				60,00 €	10,61 %	135,00 %		89,60 €
03	Anklemmen		N		60,00 €	1,55 %	110,00 %		67,02 €
04	Ingenieurleistung		N		80,00 €	1,55 %			120,00 €

Damit werden die Gemeinkosten auf die einzelnen LV-Positionen anteilmäßig aufgeschlagen. Das Ergebnis sind dann die sog. **Selbstkosten (KOSTEN)**.

1.4 Neue Spalte EKT

1.4.1 EKT in der Kalkulationsübersicht

LG/MG	EKT	KOSTEN	PREISE	UMSATZ	MARGE	MA%	ZU%	STD	UM%
LG01 Montage Geräte	4.162 €	5.411 €	7.363 €	6.627 €	1.216 €	18,4%	22,5%	69,4	7,4%
LG02 Inbetriebnahme	1.908 €	2.480 €	3.357 €	3.024 €	543 €	18,0%	21,9%	31,8	3,4%
LG03 Anklemmen	3.853 €	5.009 €	5.700 €	5.130 €	121 €	2,4%	2,4%	64,2	5,7%
LG04 Ingenieurleist.	3.481 €	4.526 €	5.217 €	4.698 €	172 €	3,7%	3,8%	43,5	5,2%

Die reinen Mat- und Lohnkosten ohne Gemeinkostenzuschläge (Umlagen) heißen **EKT (= Einzelkosten der Teilleistungen)**. Die Kalkulationsübersicht zeigt die EKT künftig in einer separaten Spalte an.

1.4.2 EKT im Kalkulationsgitter 4

Die neue Spalte EKT erscheint auch im Datengitter 4:

K	OZ	KURZTEXT1	MENGE	EH	(EKT)	(KOSTEN)	(UMSATZ)	(MARGE)	(MA%)	(STD)
1	01	MSR-Geräte			24.716,33 €	30.719,74 €	46.122,32 €	15.402,58 €	33,4%	134,23
P	01.00.0010	PT 100 Fühler zur Außentemperaturmessung	5	Stck	643,90 €	806,40 €	976,28 €	169,88 €	17,4%	8,75
P	01.00.0020	Differenzdruckwächter mit Anzeige für Luft und neutra	23	Stck	10.935,35 €	14.215,84 €	19.650,51 €	5.434,67 €	27,7%	56,73
P	01.00.0030	El. Begrenzungsthermostat für Kanaleinbau als Sicherh	8	Stck	4.573,36 €	5.945,36 €	8.490,60 €	2.545,24 €	30,0%	18,00
P	01.00.0040	Elektro-pneum. Relais als Umschaltventil	1	Stck	155,12 €	201,65 €	371,00 €	169,35 €	45,6%	0,50
2	Q.01.00.0040.1	Anschlußplatte für Magnetventil	1	Stck	29,67 €	38,57 €	66,00 €	27,43 €	41,6%	0,17

Die Spalte **EKT** enthält die Kosten ohne, die Spalte **KOSTEN** wie bisher mit Gemeinkostenzuschlägen.

1.5 Neu: EFB-Formblatt 222

		Betrag €	Gesamt €	Umlage Summe 3 auf die Einzelkosten für die Ermittlung der EH-Preise	
				%	€
222 (Preisermittlung bei Kalkulation über die Endsumme)					
Ermittlung der Angebotssumme					
2	Einzelkosten der Teilleistungen = unmittelbare Herstellungskosten				
2.1	Eigene Lohnkosten				
	Kalkulationslohn (1.4) x Gesamtstunden: 69,04 €/h x 223,220 h	15.411,08		x 48,59%	7.488,32
2.2	Stoffkosten (einschl. Kosten für Hilfsstoffe)	34.654,02		x 73,39%	25.432,84
2.3	Gerätekosten (einschl. Kosten für Energie und Betriebsstoffe)	0,00		x 0,00%	0,00
2.4	Sonstige Kosten (vom Bieter zu erläutern)	9.496,72		x -24,59%	-2.335,00
2.5	Nachunternehmerleistungen¹	0,00		x 0,00%	0,00
	Einzelkosten der Teilleistungen (Summe 2)		59.561,82	noch zu verteilen	30.586,16
Zusammensetzung der Umlagesummen					
		Umlage gesamt (€)	Anteil BGK (€)	Anteil AGK (€)	Anteil W+G (€)
2.1	Eigene Lohnkosten	7.488,32	4.322,81	0,00	3.165,51
2.2	Stoffkosten	25.432,84	5.253,55	0,00	20.179,29
2.3	Gerätekosten	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Sonstige Kosten	-2.335,00	0,00	0,00	-2.335,00
2.5	Nachunternehmerleistungen	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Baustellengemeinkosten, Allgemeine Geschäftskosten, Wagnis und Gewinn				
3.1	Baustellengemeinkosten (soweit hierfür keine besonderen Ansätze im Leistungsverzeichnis vorgesehen sind)				
3.1.1	Lohnkosten einschließlich Hilfslohne Bei Angebotssummen unter 5 Mio €: Angabe des Betrages	9.576,36			
	Bei Angebotssummen über 5 Mio €: Kalkulationslohn (1.4) x Gesamtstunden: x				
3.1.2	Gehaltskosten für Bauleitung, Abrechnung, Vermessung, usw.	0,00			
3.1.3	Vorhalten u. Reparatur der Geräte u. Ausrüstungen, Energieverbrauch, Werkzeuge u. Kleingeräte, Materialkosten f. Baustelleneinrichtung	0,00			
3.1.4	An- u. Abtransport der Geräte u. Ausrüstungen, Hilfsstoffe, Pachten, usw.	0,00			
3.1.5	Sonderkosten der Baustelle, wie techn. Ausführungsbearbeitung, objektbezogene Versicherungen usw.	0,00			
	Baustellengemeinkosten (Summe 3.1)		9.576,36		
3.2	Allgemeine Geschäftskosten (Summe 3.2)		0,00		
3.3	Wagnis und Gewinn (Summe 3.3)				21.009,80
3.3.1	Gewinn		21.009,80		
3.3.2	Betriebsbezogenes Wagnis (Wagnis für das allgemeine Unternehmensrisiko)		0,00		
3.3.3	Leistungsbezogenes Wagnis (mit der Ausführung der Leistungen verbundenes Wagnis)		0,00		
	Umlage auf die Einzelkosten (Summe 3)				30.586,16
	Angebotssumme ohne Umsatzsteuer (Summe 2 und 3)		90.147,98		

¹ Auf Verlangen sind für diese Leistungen die Angaben zur Kalkulation der(s) Nachunternehmer(s) dem Auftraggeber vorzulegen

Mit Einführung der EKT und der Umlagefunktion (s.o.) ist nun auch die sog. „**Kalkulation über den Endpreis**“ und das entsprechende **EFB-Formblatt 222** möglich geworden. Bei dieser Kalkulationsart werden neben den reinen LV-Kosten (EKT) zusätzlich die Baustellengemeinkosten (BGK) ermittelt, z.B. mit einem speziellen LV. Die Allgemeinen Geschäftskosten AGK werden prozentual aufgeschlagen. Daraus und aus dem Wagnis und Gewinn ergibt sich der LV-Endpreis. Erst anschließend werden daraus automatisch die Zuschläge auf die einzelnen LV-

Positionen berechnet, um die richtigen Einheitspreise zu erhalten. Damit ist eine wesentlich exaktere Kalkulation als bei Zuschlagskalkulation (mit nur geschätzten BGK-Zuschlägen) möglich.

1.6 Deckungsbeitrags-Grafik

Einen schnellen Überblick zeigt die neue Grafik am unteren Rand der Kalkulationsübersicht:

Umsatz		Grenzmarge erreicht, Marge 25,4%			
VAR MGS	NU	BGK	FIX L	W+G	W+G

Hier sind alle Kostenarten im richtigen Verhältnis dargestellt:

- VAR** **Variable Kosten** (violett), aufgeteilt in Material/Geräte/Sonstiges (**MGS**), Nachunternehmer (**NU**) und Baustellengemeinkosten (**BGK**),
- FIX** **Fixkosten** (rot), aufgeteilt in eigene Löhne (**L**) und Allgemeine Geschäftskosten (**AGK**),
- W+G** **Wagnis und Gewinn**, unterhalb der Grenzmarge (gelb) und oberhalb der Grenzmarge (grün).
- Umsatz** **Erzielter Umsatz** (blau) im gleichen Maßstab.

1.7 Englische Angebote

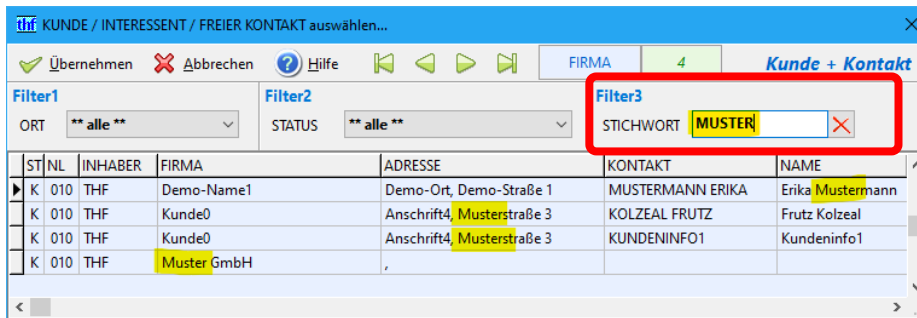
BauManager kann Angebote und Rechnungen künftig **vollständig auf Englisch** drucken:

Offer No. AN23-E0001		01.06.2023 / Page 1 of 3		
Letter Head 1 Letter Head 2 Letter Head 3 Letter Head 4				
test-english - test-english - test-english - test-english		Company Stamp 1 Company Stamp 2 Contact: Max Musterman Phone: 00000-1234 5678 Mobile: 00000-1234 5678 E-mail: max.musterman@firm.de		
Demo Customer Address2 Address3 Address4 00000 Address5				
Your Request: 01.07.2023, Mr. Musterman Offer No.: AN23-E0001 Project: Demo English Safety Installation				
Dear Mrs. Musterman, hereby we offer as follows:				
Item ID	Description	Quantity	Unit Price	Item Total
01	Section Materials + Wages			
01.0010	Materials + Wages 1			
	Wages:	11,11 €		
	Materials:	11,11 €		
		10 pcs	22,22 €	222,20 €
TOTAL Section 01 Materials + Wages				
	Wages:	111,10 €		
	Materials:	111,10 €		
			TOTAL Section:	222,20 €

Die **Formatierung von Beträgen und Zahlen** passt sich künftig an die Windows-Einstellung an. Die Benutzeroberfläche bleibt dabei weiterhin Deutsch.

1.8 Auswahl mit Stichwortfilter

Alle Auswahlfenster erhalten jetzt einen Stichwortfilter, der automatisch **in mehreren Spalten** gleichzeitig sucht (z.N. Firma, Name, Ort,...). Die Sortierung des Datengitters spielt dabei keine Rolle mehr:

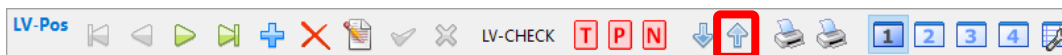


2 Neues in PROJEKT.exe

2.1 Lockerung der Festschreibung

2.1.1 Festschreibung aufheben

Die Festschreibung einer LV-Position lässt sich künftig komplett aufheben, solange die LV-Position noch in keiner Rechnung verwendet wird:



2.1.2 Viele Spalten bleiben trotz Festschreibung änderbar

Künftig sind bei festgeschriebenen LV-Positionen nur noch solche Spalten gesperrt, die den Positionspreis ändern, alle anderen Spalten sind standardmäßig freigegeben:

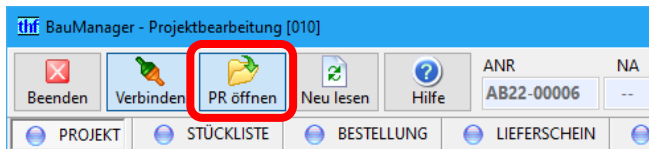
K	OZ	NA	KURZTEXT	LVMENGE/EH	FF/FEST	(EPREIS)	(GPREIS)	KDOZ
1	01	--	MATERIAL		F	0		
P	01.0010	--	Kurztext 1	1 Stck	0	150,00 Fr.	150,00 Fr.	
P	01.0020	--	Kurztext 2	2 Stck	1	300,00 Fr.	600,00 Fr.	
P	01.0030	--	Kurztext 3	3 Stck	1	450,00 Fr.	1.350,00 Fr.	
P	01.0040	--	Kurztext 4	4 m	1	600,00 Fr.	2.400,00 Fr.	
P	01.0050	--	Kurztext 5	5 lfdm	1	750,00 Fr.	3.750,00 Fr.	

In den Firmendaten können zusätzliche Spalten gesperrt werden.

Die Spalten BNR, BEZ und KURZTEXT werden künftig auch in den Rechnungen gespeichert, und können daher ohne Beeinflussung der Rechnung im LV geändert werden.

2.2 Automatische Projekt-Backups

BauManager kann künftig eine automatische Datensicherung von Projekten ausführen, entweder lokal oder im Netzwerk. Dies geschieht beim Schließen eines Projektes mit dem Button „PR öffnen“:



2.3 Performance-Steigerung

Sehr hilfreich dürfte die extreme **Performance-Steigerung** in PROJEKT.exe sein (schnelle Ausdrücke, Checks, etc.).

3 Sonstiges

Darüberhinaus gibt es eine Vielzahl weiterer Neuerungen in STAMM.exe, LV.exe und PROJEKT.exe bei Projekt, Stückliste, Bestellung, Aufmaß und Rechnung.

Siehe Versionsbeschreibung *V610_update.pdf*.

Download unter [www.baumanager.de / Downloads](http://www.baumanager.de/Downloads).